

Số: 21 /NQ-HĐND

Hải Phòng, ngày 12 tháng 8 năm 2021

**NGHỊ QUYẾT**

Về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình  
Trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố, hệ thống giao thông  
và hệ thống hạ tầng kỹ thuật đồng bộ tại Khu đô thị Bắc sông Cấm

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HẢI PHÒNG  
KHÓA XVI, KỲ HỌP THỨ 2**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;  
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng  
6 năm 2020;  
Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước ngày 25 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính  
phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật đầu tư công;  
Căn cứ Thông báo số 344-TB/TU ngày 03 tháng 8 năm 2021 của Ban  
Thường vụ Thành ủy về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng các công trình  
kiến trúc Khu đô thị mới Bắc Sông Cấm, giai đoạn 1;  
Căn cứ Thông báo số 359-TB/TU ngày 10 tháng 8 năm 2021 của Ban  
Thường vụ Thành ủy về chủ trương đầu tư các dự án xây dựng các công trình  
thuộc Trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố tại Khu đô thị Bắc Sông Cấm;  
Xét đề nghị của Ủy ban nhân dân thành phố tại Tờ trình số 108/TTr-UBND  
ngày 09 tháng 8 năm 2021 về chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình  
Trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố, hệ thống giao thông và hệ thống hạ  
tầng kỹ thuật đồng bộ tại Khu đô thị Bắc sông Cấm; Báo cáo thẩm tra số 20/BC-  
BDT ngày 10 tháng 8 năm 2021 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố; ý  
kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp,

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Quyết định chủ trương đầu tư Dự án đầu tư xây dựng công trình  
Trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố, hệ thống giao thông và hệ thống hạ

tầng kỹ thuật đồng bộ tại Khu đô thị Bắc sông Cẩm, với các nội dung chính như sau:

1. Mục tiêu đầu tư:

- Góp phần thực hiện thành công Nghị quyết số 45-NQ/TW ngày 24 tháng 01 năm 2019 của Bộ Chính trị, đến năm 2025 hoàn thành việc di chuyển Trung tâm hành chính thành phố sang phía Bắc sông Cẩm.

- Xây dựng Trung tâm Chính trị - Hành chính là trụ sở của tất cả các cơ quan Đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, tổ chức chính trị - xã hội thành phố (trừ các lực lượng vũ trang).

2. Quy mô đầu tư:

- Xây dựng công trình Trung tâm Chính trị - Hành chính thành phố với quy mô 01 tầng hầm và các tầng nổi với tổng diện tích sàn khoảng 89.000m<sup>2</sup>.

- Xây dựng hệ thống giao thông và hạ tầng kỹ thuật xung quanh trên diện tích khoảng 9,88ha.

3. Nhóm dự án: Nhóm A.

4. Tổng mức đầu tư dự án: 2.252.777 triệu đồng

*(Hai nghìn hai trăm năm mươi hai tỷ, bảy trăm bảy mươi bảy triệu đồng)*

Trong đó:

- Chi phí xây dựng, thiết bị: 1.687.606 triệu đồng;

- Chi phí quản lý dự án, tư vấn đầu tư xây dựng và chi phí khác: 253.141 triệu đồng;

- Chi phí dự phòng: 312.029 triệu đồng.

5. Cơ cấu nguồn vốn: Ngân sách thành phố.

6. Địa điểm thực hiện dự án: xã Tân Dương, huyện Thủy Nguyên, thành phố Hải Phòng.

7. Thời gian thực hiện dự án: Từ năm 2020 đến năm 2025.

8. Tiến độ thực hiện dự án:

- Giai đoạn chuẩn bị dự án: Từ năm 2020 đến Quý I/2022.

- Giai đoạn thực hiện dự án, kết thúc xây dựng: Từ Quý II/2022 đến Quý IV/2025.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Ủy ban nhân dân thành phố tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt và thực hiện Dự án cần phải tính toán, lựa chọn phương án kiến trúc, kết cấu, quy mô bảo đảm đẹp, bền, tiết kiệm, hiệu quả, phù hợp nhu cầu sử dụng và đúng quy định của pháp luật.

**Điều 3. Điều khoản thi hành**



1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết.

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, các Ban của Hội đồng nhân dân thành phố, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố khóa XVI, Kỳ họp thứ 2 thông qua ngày 12 tháng 8 năm 2021. /.

**Nơi nhận:**

- Ủy ban Thường vụ QH, Chính phủ;
- VP: Quốc hội, Chính phủ;
- Ban Công tác đại biểu (UBTVQH);
- Bộ KH và ĐT;
- TTTU, TT HĐND, UBND TP;
- Ủy ban MTTQVN TP;
- Đoàn ĐBQH HP;
- Các Ban của HĐND TP;
- Đại biểu HĐND khóa XVI;
- Các VP: TU, Đoàn ĐBQH và HĐND, UBND TP;
- Các Sở: KH và ĐT, TC, XD, TN và MT, TT và TT, NV, LĐ-TB và XH;
- TTHU, TT HĐND, UBND huyện Thủy Nguyên;
- CVP, các PCVP Đoàn ĐBQH và HĐND TP;
- Báo HP, Đài PT và TH HP;
- Công báo HP, Công TTĐTTP (đề đăng);
- Các CV VP Đoàn ĐBQH và HĐND TP;
- Lưu VT, HSKH. /

